



## Deutscher Bundestag

Diese Seite ist ein Auszug aus **DIP, dem Dokumentations- und Informationssystem für Parlamentarische Vorgänge**, das vom Deutschen Bundestag und vom Bundesrat gemeinsam betrieben wird.

Mit DIP können Sie umfassende Recherchen zu den parlamentarischen Beratungen in beiden Häusern durchführen (ggf. oben klicken).

### Basisinformationen über den Vorgang

[ID: 17-48286]

#### 17. Wahlperiode

<b>Vorgangstyp:</b>	Gesetzgebung <b>Gesetz zur Stärkung des Verbraucherschutzes im notariellen Beurkundungsverfahren</b>
<b>Initiative:</b>	Berlin
<b>Aktueller Stand:</b>	Verkündet
<b>Archivsignatur:</b>	XVII/476
<b>GESTA-Ordnungsnummer:</b>	C136
<b>Zustimmungsbedürftigkeit:</b>	Nein, laut Gesetzesantrag (Drs 619/12) Nein, laut Verkündung (BGBl I)
<b>Wichtige Drucksachen:</b>	BR-Drs 619/12 (Gesetzesantrag) BT-Drs 17/12035 (Gesetzesentwurf) BT-Drs 17/13137 (Beschlussempfehlung und Bericht)
<b>Plenum:</b>	BR-Sitzung: BR-PIPr 902, S. 484B BR-Sitzung: BR-PIPr 903, S. 523A - 523B 1. Beratung: BT-PIPr 17/225, S. 28112D - 28118B 2. Beratung: BT-PIPr 17/234, S. 29223C - 29225A 3. Beratung: BT-PIPr 17/234, S. 29224A - 29224B Durchgang: BR-PIPr 910, S. 307C
<b>Verkündung:</b>	Gesetz vom 15.07.2013 - Bundesgesetzblatt Teil I 2013 Nr. 38 18.07.2013 S. 2378
<b>Inkrafttreten:</b>	01.10.2013
<b>Sachgebiete:</b>	Recht ; Raumordnung, Bau- und Wohnungswesen

### Inhalt

Schließung von verbraucherrechtlichen Schutzlücken beim Beurkundungsverfahren nach zunehmendem Verkauf minderwertiger Immobilien (sog. Schrottimmobilien): Zurverfügungstellung des Vertragstextes durch den Notar, zwingende Dokumentation der Gründe bei Abweichen von der zweiwöchigen Regelfrist vor Unterzeichnung; wiederholte grobe Verstöße gegen diese Pflichten als zusätzliche Amtsenthebungsgründe; Änderung § 17 Beurkundungsgesetz und § 50 Bundesnotarordnung

**Beschlussempfehlung des Ausschusses:** Rechtsförmliche Klarstellung betr. kostenrechtliche Regelung; Erneute Änderung § 17 Beurkundungsgesetz

### Schlagwörter

Beurkundung; Beurkundungsgesetz; Bundesnotarordnung; *Gesetz zur Stärkung des Verbraucherschutzes im notariellen Beurkundungsverfahren*; Immobilien; Kauf; Notar; Verbraucherschutz

### Vorgangsablauf

#### BR - Gesetzesantrag, *Urheber:* Berlin

22.10.2012 - BR-Drucksache 619/12

**Ausschüsse:** Rechtsausschuss (federführend), Ausschuss für Agrarpolitik und Verbraucherschutz

#### BR - BR-Sitzung

02.11.2012 - BR-Plenarprotokoll 902, TOP 11, S. 484B

**Beschluss:** S. 484B - Ausschusszuweisung (619/12)

#### BR - Empfehlungen der Ausschüsse

12.11.2012 - BR-Drucksache 619/1/12

R: Einbringung in geänderter Fassung; Bestellung eines Beauftragten - AV: Einbringung

#### BR - BR-Sitzung

23.11.2012 - BR-Plenarprotokoll 903, TOP 31, S. 523A - 523B

**Beschluss:** S. 523B - Einbringung in geänderter Fassung; Bestellung eines Beauftragten (619/12), gemäß Art. 76 Abs. 1 GG

**BR - Beschlussdrucksache**

23.11.2012 - BR-Drucksache 619/12(B)

**BT - Gesetzentwurf, Urheber: Bundesrat**

09.01.2013 - BT-Drucksache 17/12035

Anl. Stellungnahme der BRg

**BT - 1. Beratung**

28.02.2013 - BT-Plenarprotokoll 17/225, S. 28112D - 28118B

Andrea Astrid Voßhoff, MdB, CDU/CSU, Rede (zu Protokoll gegeben), S. 28113A

Christoph Strässer, MdB, SPD, Rede (zu Protokoll gegeben), S. 28114C

Mechthild Dyckmans, MdB, FDP, Rede (zu Protokoll gegeben), S. 28115D

Jens Petermann, MdB, DIE LINKE, Rede (zu Protokoll gegeben), S. 28116D

Ingrid Hönlinger, MdB, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Rede (zu Protokoll gegeben), S. 28117C

**Beschluss:** S. 28118B - Überweisung (17/12035)

**Ausschüsse:** Rechtsausschuss (federführend), Ausschuss für Ernährung, Landwirtschaft und Verbraucherschutz, Ausschuss für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung

**BT - Beschlussempfehlung und Bericht, Urheber: Rechtsausschuss**

17.04.2013 - BT-Drucksache 17/13137

Mechthild Dyckmans, MdB, FDP, Berichterstattung

Ingrid Hönlinger, MdB, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Berichterstattung

Jens Petermann, MdB, DIE LINKE, Berichterstattung

Christoph Strässer, MdB, SPD, Berichterstattung

Andrea Astrid Voßhoff, MdB, CDU/CSU, Berichterstattung

Empfehlung: Annahme der Vorlage in Ausschussfassung

**BT - 2. Beratung**

18.04.2013 - BT-Plenarprotokoll 17/234, S. 29223C - 29225A

Steffen-Claudio Lemme, MdB, SPD, Schriftliche Erklärung gem. § 31 Geschäftsordnung BT, S. 29415A

Dr. Marlies Volkmer, MdB, SPD, Schriftliche Erklärung gem. § 31 Geschäftsordnung BT, S. 29415C

**Beschluss:** S. 29224A - Annahme in Ausschussfassung (17/12035, 17/13137)

**BT - 3. Beratung**

18.04.2013 - BT-Plenarprotokoll 17/234, S. 29224A - 29224B

**Beschluss:** S. 29224A - Annahme in Ausschussfassung (17/12035, 17/13137)

**BR - Unterrichtung über Gesetzesbeschluss des BT, Urheber: Bundestag**

17.05.2013 - BR-Drucksache 359/13

**Ausschüsse:** Rechtsausschuss (federführend)

**BR - Durchgang**

07.06.2013 - BR-Plenarprotokoll 910, TOP 18, S. 307C

**Beschluss:** S. 307C - kein Antrag auf Einberufung des Vermittlungsausschusses (359/13), gemäß Art. 77 Abs. 2 GG

**BR - Beschlussdrucksache**

07.06.2013 - BR-Drucksache 359/13(B)

[Weitere Details in DIP...](#)